RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
E01	DERRIBOS	5.087,45	6,74
E02	ALBAÑILERÍA	27.084,16	35,87
E03	FONTANERÍA, SANEAMIENTO	8.906,83	11,80
E04	ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	5.157,49	6,83
E05	CARPINTERÍA	10.850,39	14,37
E06	VARIOS	1.979,51	2,62
E07	DETECCION DE INCENDIOS	964,74	1,28
E08	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	14.385,00	19,05
E09	GESTIÓN DE RESIDUOS	226,51	0,30
E10	PLAN DE CONTROL DE CALID	485,97	0,64
E11	SEGURIDAD Y SALUD	374,88	0,50

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		**75.502,93**
13,00% Gastos generales	9.815,38	
6,00% Beneficio industrial	4.530,18	
SUMA DE G.G. y B.I.		14.345,56
10,00% I.V.A.		8.984,85
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		**98.833,34**
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		**98.833,34**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

, a octubre 2020.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA



CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E01 DERRIBOS								
E01.01	**M2 DEMOLICION DE TABIQUES INTERIORES**								
	Demolición de tabiques entre los espacios existentes para formar espacios de ocio, con compresor o medios manuales, (incluyendo corte mecánico previo de los tabiques a derribar para que parte del tabique conforme el frente de un mostrador y para marcar la separación con la tabiquería restante), incluso limpieza y retirada de escombros, carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, y medidas de protección colectivas.								
	tab. cocina 1	1	4,23		2,70	11,42			
	tab. cocina 2	1	3,16		2,70	8,53			
	tab. baño	1	1,00		2,70	2,70			
	tab. hab. C	1	3,16		2,70	8,53			
	tab.2 hab. C	1	3,78		2,70	10,21			
	tab.2 hab. B	1	4,34		2,70	11,72			
	tab.1 hab. A	1	3,24		2,70	8,75			
	tab.2 hab.A	1	2,94		2,70	7,94			
	tab.1 hab. E/D y baño	2	3,90		2,70	21,06			
	tab.2 hab. E/D y baño	1	2,17		2,70	5,86			
	Separacion oficinas	1	1,10		2,30	2,53			
							99,25	8,85	878,36
E01.02	**ud LEVANT.CARPINTERÍA EN TABIQUES**								
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales,con recuperación y retirada de las mismas al lugar que indique la propiedad, incluso limpieza, con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.								
	puertas	10				10,00			
	ventanas	9				9,00			
							19,00	77,14	1.465,66
E01.05	**ud RETIRADA DE APARATOS SANITARIOS**								
	Levante de aparatos sanitarios existentes, con recuperación y retirada de los mismos al lugar que indique la propiedad. Medida la unidad ejecutada.								
	lavabos	2				2,00			
	inodoros	2				2,00			
	ducha	1				1,00			
							5,00	55,10	275,50
E01.06	**ud DEMOLICIÓN DE INSTALACIONES FONTANERÍA Y SANEAMIENTO**								
	Retirada de instalaciones de fontanería y saneamiento existentes en la zona de actuación, así como el taponado de las tuberías y conductos que no se utilicen. Limpieza y retirada de material sobrante a vertedero.								
		2				2,00			
							2,00	482,15	964,30
E01.08	**ud LEVANTADO RADIADORES A MANO**								
	Levantado de radiadores y accesorios, por medios manuales, con recuperación y retirada de los mismos al lugar que indique la propiedad, con p.p. de medios auxiliares.								
	retirada	9				9,00			
							9,00	17,18	154,62
E01.09	**m2 DEMOL.SOLADO ESCALERA C/MART.**								
	Demolición de pavimentos de baldosas de gres de escalera y acceso inferior, previo corte mecánico para delimitar la zona a retirar, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros, carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y canon de vertido. Medición en superficie								
	escalera	1	6,20	1,00		6,20			
	rellano	1	5,80			5,80			
							12,00	7,20	86,40
E01.10	**m2 DEMOLIC.ALICATADOS A MANO**								
	Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, del perímetro de la zona a impermeabilizar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros, carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	perímetro imp.	1	23,70		2,70	63,99			
							63,99	7,71	493,36
E01.11	**m2 DEMOLICION MURO**								
	Demolición de muro de piedra existente, con compresor o medios manuales, (incluyendo corte mecánico previo de los tabiques a derribar para que parte del tabique conforme el hueco de conexión entre oficinas), incluso limpieza y retirada de escombros, carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, y medidas de protección colectivas.								
	muro int	1	0,20		2,70	0,54			
	muro escalera	1	4,70		3,00	14,10			
							14,64	9,83	143,91
E01.12	**m2 DEMOLICION ES FALSO TECHO ESCAYOLA**								
	Demolición de falso techo continuo de placas de escayola, yeso laminado o cartón yeso, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de tirantes, perfilerías soporte y estructuras de suspensión, falsas vigas, tabicas, molduras, cornisas y remates, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	Local	1	100,00			100,00			
							100,00	6,22	622,00
E01.13	**m2 DEMOLICION AMPLIACION HUECO VENTANA**								
	Demolición de muro de fachada de muro de piedra existent, con compresor o medios manuales, (ampliación de los huecos de ventanas V6 y V4), incluso limpieza y retirada de escombros, carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, y medidas de protección colectivas.								
	V4	1	1,15	0,19		0,22			
	V6	1	0,63	0,19		0,12			
							0,34	9,83	3,34
	TOTAL CAPÍTULO E01 DERRIBOS.....								**5.087,45**

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E02 ALBAÑILERÍA								
E02.01	**m2 TABIQUE .P.YESO AUTOP. C/AISLAMIENTO**								
	Trasdosado con doble placa de yeso de 15 mm (Normal en despechos y antihumedad en cuartos de baño) tipo FONIC en sala de reuniones sobre estructura metálica autoportante de canal de 48 mm. y montante de 46 mm. colocación de manta de lana de roca en la cámara de 4cm. de espesor y 70 kg/m³ de densidad con lana de roca, Incluso p.p. de replanteo auxiliar, paso de instalaciones, limpieza, nivelación y tratamiento de juntas, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP-9, medido a cinta corrida, deduciendo huecos.								
	Sala de reuniones	1	4,84		3,00	14,52			
	despacho	1	5,96		3,00	17,88			
	aseo	2	2,50		3,00	15,00			
	aseo	2	1,90		3,00	11,40			
	p1	-4	0,92		2,20	-8,10			
							50,70	63,37	3.212,86
E02.03	**m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO**								
	Alicatado con azulejo PVP 40 €/m², recibido con mortero adhesivo sobre raseo maestreado o sobre placa de cartón-yeso, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos.								
	aseo	4	2,36		2,70	25,49			
	aseo2	2	2,02		2,70	10,91			
	descuent. puertas	-2	0,92		2,10	-3,86			
	descuent. vent	-2	1,40		1,30	-3,64			
							28,90	46,65	1.348,19
E02.05	**ud AYUDA ALBAÑ. INST.**								
	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y calefacción incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (16% s/suma de los presupuestos de las instalaciones).								
		1				1,00			
							1,00	410,11	410,11
E02.07	**m2 FALSO TECHO REGISTRABLE**								
	Suministro y montaje de falso techo registrable, situado a una altura mayor o igual a 4 m, decorativo D143 E "KNAUF", constituido por placas de yeso laminado placa de yeso laminado lisa acabado con vinilo blanco, VTR "KNAUF", de 600x600x9,5 mm, suspendidas del forjado mediante perfilería vista, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas y cuelgues. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado. Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Se comprobará que los paramentos verticales están terminados, y que todas las instalaciones situadas debajo del forjado están debidamente dispuestas y fijadas a él. Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles angulares. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Colocación de las placas. El conjunto tendrá estabilidad y será indeformable. Cumplirá las exigencias de planeidad y nivelación.								
	despacho	1	14,22			14,22			
	oficina	1	30,42			30,42			
	sala de reunion	1	21,86			21,86			
	aseo	1	5,13			5,13			
	aseo	1	5,13			5,13			
	pasillo	1	2,47			2,47			
	vestibulo	1	17,49			17,49			
	zonas inferiores a 2.7 m	1	-30,00			-30,00			
							66,72	36,50	2.435,28

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E02.08	**m2 SUELO TECNICO REGISTRABLE**								
	Suministro e instalación de suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, con núcleo de tablero aglomerado de madera de alta densidad, 650 kg/m³, y 30 mm de espesor, con chapa de acero en la cara inferior y acabado igual al existente en las oficinas existentes, con canteado perimetral de PVC de 18 mm, protegiendo el canto vivo del pavimento; apoyados sobre pedestales regulables , de acero zincado con cabeza con junta antivibratoria, fijados al soporte con pegamento fabricado según UNE-EN 12825 con una carga límite de clase 2 mayor de 6 kN, coeficiente de seguridad 2, flecha 2,5 mm (A), tolerancia dimensional clase 2 y protección frente al fuego Euroclase Bfl S1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1. Incluso p/p de replanteo, fijación de los pedestales a la superficie soporte con pegamento y nivelación de los mismos mediante tuerca. Totalmente montado, con todos los elementos necesarios para su instalación.								
		1	92,00			92,00			
							92,00	127,55	11.734,60
E11EGB061	**m2 SOLADO GRES 41x41 C/PEGAMENTO**								
	Solado de baldosa de gres porcelánico en color liso de 41x41 cm, (p.v.p. 40 €/m²) recibido con pegamento Cleintex Flexible blanco sobre recrecido de 4 cm. de mortero de cemento 1/6 (M-40), rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								
	baño	1	5,13			5,13			
	baño1	1	5,13			5,13			
							10,26	63,90	655,61
E07TBY226	**m2 TRASDOSADO.P.YESO AUTOP.**								
	Trasdosado con placa de cartón yeso fachada (Normal en despechos y antihumedad en cuartos de baño) de 15 mm. sobre estructura metálica autoportante de canal de 48 mm. y montante de 46 mm. Incluso p.p. de replanteo auxiliar, colocación de manta de lana de roca en la cámara de 4cm. de espesor y 70 kg/m³ de densidad, paso de instalaciones, limpieza, nivelación y tratamiento de juntas, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP-9, medido a cinta corrida, deduciendo huecos.								
	perímetro	1	47,00		3,00	141,00			
	v1	-1	1,38		1,82	-2,51			
	v2	-2	1,15		1,32	-3,04			
	V3	-1	0,70		1,50	-1,05			
	v4	-3	1,15		1,50	-5,18			
	v5	-1	0,63		1,50	-0,95			
	v6	-1	1,40		1,13	-1,58			
	Muro	2	7,85		3,15	49,46			
	paso	-1	1,20		2,10	-2,52			
							173,63	11,24	1.951,60
E02.11	**m2 TRATAMIENTO MADERA CUBIERTA**								
	Tratamiento superficial protector mediante la aplicación, con brocha, de fondo incoloro de acabado mate a base de disolvente, para protección preventiva contra hongos de mancha azul si fuera necesario.								
	cubierta	2	5,20	12,00		124,80			
							124,80	14,85	1.853,28
E02.12	**m. FORMACIÓN PELDAÑO LADRIL.H/D**								
	Formación de 4 peldaños de escalera con ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.								
	escalera	1				1,00			
							1,00	48,37	48,37
E03.13	**m2 PLAQUETA CERAMICA GRAN FORMATO**								
	Plaqueta cerámica de gran formato para el suelo del portal de 4 cm colores a definir por la D.F., recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada. 40 €/m2 pvp.								
	escalera-portal	1	22,00			22,00			
							22,00	120,04	2.640,88

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACION EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E03.14	**m2 RECRECIDO DE CUPOLEX**								
	Recrecido aligerado de hormigón armado de 5+5 cm de espesor, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-5 "CÁVITI", de 580x400x50 mm, color negro, realizado con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.								
	baños	1	10,40		1,00	10,40			
							10,40	29,89	310,86
E05.10	**M2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES**								
	Recibido y aplomado de cercos de madera de pino (incluídos los mismos) o cerco Krona, en tabiques interiores, con mortero de cemento y arena de río y/o estructura auxiliar o con escayola y esparto o tronillería, incluso repasos, limpieza y medios auxiliares necesarios.								
	Puertas interiores	5	0,90		2,10	9,45			
							9,45	7,74	73,14
24.01.04	**M2 FALSO TECHO DE CARTON YESO C/ AISLAMIENTO**								
	En zonas inferiors a 2,70 m altura. Suministro y colocación de falso techo inclinado de placas de yeso laminado de 13 mm de espesor con perfilería de acero galvanizado tipo Pladur o similar con aislamiento termico de lana de roca de alta densidad de 40mm de espesor, incluso p.p. de tabica o falsa viga donde sea necesario, repaso de juntas, limpieza y medios auxiliares necesarios, listo para pintar/decorar, con un nivel de acabado Q3. Totalmente terminado y segun normas. En los cuartos húmedos (cocina y baños) la placa será resistente al agua. Según normativa vigente e indicaciones de la DF.								
	zonas -2.7 m	2	15,00	1,00		30,00			
							30,00	11,31	339,30
4.01.02	**M2 FÁB. LAD. PERFORADO DE 1/2 PIE**								
	Fábrica de ladrillo perforado de 24x11,5x10 cm. de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, para revestir, incluso suministro, colocación, anclaje del ladrillo en pilares, replanteo, nivelación, aplomado, enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares necesarios. Totalmente terminado según normativa vigente.								
	vestibulo-distribucion	1	3,77		0,65	2,45			
							2,45	10,11	24,77
4.08	**M DINTEL METALICO TIPO CECONSA**								
	Dintel cargadero formado por chapa de acero plegado, con refuerzo de angulara metalico, lacado al horno color a elegir por la D.F. con dimensiones según proyecto para fachada, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la longitud de hueco ejecutada.								
	V4	1	1,75			1,75			
	V6	1	1,20			1,20			
							2,95	15,36	45,31
	TOTAL CAPÍTULO E02 ALBAÑILERÍA.....								**27.084,16**

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACION EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E03 FONTANERÍA, SANEAMIENTO								
e21ale020a	**ud LAV.56x47 S.NORM.BLA.G.MONOBL.**								
	Lavabo a elegir por la DF de porcelana vitrificada blanco, con grifo monomando de caño alto modelo Essence de Grohe, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm y sifón de acero inoxidable para quedar visto., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.								
		2				2,00			
							2,00	63,81	127,62
E21ANB020	**ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA.**								
	Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, modelo Daytime de Hatria, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.								
		2				2,00			
							2,00	83,60	167,20
E21MC170	**ud BARRA APOYO ABATIBLE 90º CROMO**								
	Barra de apoyo doble, abatible 90º cromada de Sanitana, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.								
		2				2,00			
							2,00	191,25	382,50
E04.01	**PA INST. COMPL. A. FRIA Y A.C.S. 2 ASEOS**								
	Partida alzada para la formación de la iInstalación completa de agua fria y a.c.s. en 2 baños (inodoro, lavabo y de producción de a.c.s. y disposición a planta según documentación gráfica) realizada base de tubería semi-rígida de polietileno reticulado (PEX) según norma UNE-EN 15.875 Marcado en toda su longitud, y en relación de diámetros 20, 25, 32mm. de espesor según distribución de tendidos definidos en documentación gráfica por suelos y paredes. distibución empotrada por paramentos verticales y suelos, desde llave de corte en entrada a vivienda hasta la entrada de cada cuarto húmedo y desde ésta a cada aparato. Será toda ella calorifugada con coquilla de extrusión de polietileno tipo tubolit o similar de al menos 5 mm. de espesor de pared y diámetro según tubo cuando discurra por suelos, y bajo tubo de PVC corrugado cuando vaya empotrada Será anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación maxima de 50 cm. para ø 16,20 y 70 cm. para ø 25,32 Incluso piecerío específico para formación de conexiones de elementos de PEX, piecerío de latón de transición, llave de corte en entradas de cuartos húmedos de latón con regulación oculta con la parte vista cromada,y llaves de corte y regulación de 1/2" de lavadora, lavavajillas, calderas, etc. llaves de corte y regulación de 1/4" en lavabos, inodoros fregaderos, etc., de piezas especiales, de accesorios de unión mediante casquillo de acero inoxidable y lubricante de silicona, tapones para pruebas y protección de instalación. Incluye el suministro montaje y adaptación en lugar adecuado de válvula/s antirretorno y equipo descalcificador. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidraúlica de la instalación, material y ayudas de albañilería. El recibido de los tubos empotrados se hará con mortero de cemento. La tubería de distribución discurrirá por suelo, paredes y/o techos y también los ramalillos verticales de alimentación, individuales para cada aparato irán empotrados. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFF. Medida la unidad instalada.								
	conjunto de cuartos húmedos	2				2,00			
							2,00	1.421,96	2.843,92
E04.02	**ud INSTALACIÓN SANEAMIENTO**								
	Instalación interior de evacuación, incluyendo desagües de aparatos sanitarios en baños con sifones individuales, según planos de proyecto con tubería de PVC serie fecal de diferentes diámetros según planos de proyecto, terminada hasta embocar a la bajante o colector correspondiente según planta, con p.p. de piezas especiales, abrazaderas, etc, de medios auxiliares.								
		2				2,00			
							2,00	974,38	1.948,76

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACION EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E04.06	**UD INODORO**								
	Inodoro de porcelana vitrificada color blanco tipo Roca en modelo 1ª calidad a aceptar en obra por la D.F. y en color blanco, taza para tanque bajo salida vertical con tubo oculto. Incluyendo tapasde apoyo en uso y cierre, mecanismos de alimentación y descarga con pulsador de interrupción voluntaria, asiento y tapa lacados con bisagras acetáticas color blanco, juego tornillos, llave escuadra de alimentación cromada, latiguillo, conectador de PVC blanco con junta de goma, recto, excéntrico o con ángulo. Incluso colocación, fijación, conexionado de instalaciones, sellado con silicona acética fungicida y antimoho tipo Dow Corning SI 185 sanitario del encuentro entre aparato, suelo y pared, previa limpieza de la zona con acetona, material y ayudas de albañilería. Tanto el aparato sanitario como sus equipos estarán en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Instalada según NTE-IFF, ISS. Medida la unidad terminada.								
	baños	2				2,00			
							2,00	27,97	55,94
E04.09	**PA INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN Y RENOVACIÓN DE AIRE**								
	Partida alzada como dotación para el montaje del sistema de ventilación y renovación de aire por sistema mecánico controlado tipo VCM higroregulable permanente de ALDER o similar para los dos aseos nuevos, compuesto por: 6 entradas de aire tipo EHA con atenuador acústico de 37 dB y caudal variable de 6 a 45 m3/h colocadas en el cajón de la persiana; 2 bocas de extracción higroregulables tipo BAHIA BP para baño con sensor de presencia, diametro de conexión de 125 mm, caudal variable de 12 a 70 m3/h para una humedad relativa del 31% al 76% ; conjunto de conductos rígido circular con juntas de clase C12547 diametros 125 mm y 160 mm y flexible de diametro 125 mm y 200 mm más accesorios; 1 caperuza de salida de aire al exterior diametro 2oo mm; y un grupo de ventilación KIT BAHIA MICRO WATT 08/1274 en plástico con motorización de conmutación electrónica (230 V. MONO. 50 Hz, intensidad máxima 1 A.), instalación según planos y CTE-HS3, i/portes y puesta a punto. Medida la unidad terminada.								
	conjunto de la instalación 2 aseos	1				1,00			
							1,00	1.727,99	1.727,99
E04.10	**UD LLAVE RADIADOR TERMOSTÁTICA**								
	Suministro y colocación de válvulas termostatizables para colocar en los radiadores con cabeza termostática de sensor a cera, marca orkli ó similar, con adaptadores a compresión para tubería multicapa, montaje y pruebas.								
	conjunto de la instalación	8				8,00			
							8,00	30,88	247,04
E04.11	**UD RADIADORES DE ALUMINIO**								
	Suministro y colocación de radiadores de aluminio de ROCA o similar elementos según necesidades de cada espacio, aceptado por la D.F.,con sus soportes regulables correspondientes marca ROCA modelo ADRAPLAN o similar con tubos planos de 1,5mm de espesor, colectores de 2,0mm y aletas de 0,5mm, con protección anticorrosiva por fosfatación y acabado lacado al horno color blanco. Emisión calorífica según estancias reflajadas en la documentación gráfica de proyecto conforme a UNE EN-442 para +T=50º. Llaves y detentores tipo Orkli, doble reglaje con volante protegido con capuchón, purgador manual niquelado, tapones, reducciones, soportes de anclaje y apoyo de acero zincado para empotrar o colocar con taco de plástico, embellecedores de plástico blanco en salida de tubos de pared.								
	conjunto de la instalación	8				8,00			
							8,00	92,26	738,08
E04.12	**m CANALONES DE ZINC**								
	Sustitución de canalones y bajantes exterior de la red de evacuación de aguas Pluviales de zinc, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRADEL SOPORTE. Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. AMBIENTALES. Se suspenderán los trabajos cuando llueva, nieve o la velocidad del viento sea superior a 50 km/h.								
	bajante	2	11,30			22,60			
							22,60	19,30	436,18

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E04.13	**M BAJANTE DE ZINC**								
	Tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 110 mm, espesor 0,65 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso conexiones, codos y piezas especiales Instalación: CTE. DB-HS Salubridad.								
	BAJANTE	2	6,00			12,00			
							12,00	19,30	231,60
	TOTAL CAPÍTULO E03 FONTANERÍA, SANEAMIENTO.....								**8.906,83**

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E04 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN								
E0508	**ud MODIFICACION ACOMETIDA**								
	Modificación de acometida electrica hasta la ubicación actual de la caja general de protección.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	833,26	833,26
E17CBL030	**ud CUADRO PROTEC.E. ELEVADA 8kW**								
	Cuadro protección electrificación elevada 8 kW, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor automático diferencial 2x25 A. 30 mA. y PIAS (I+N) de 10, 16, 20 y 25 A. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.								
		1				1,00			
							1,00	53,85	53,85
E17CC070	**ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A.**								
	Circuito alumbrado de emergencia realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
		2				2,00			
							2,00	83,18	166,36
E17CC080	**ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A.**								
	Circuito usos varios realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
		2				2,00			
							2,00	85,28	170,56
I0606	**ud CIRCUITO AIRE ACONDICIONADO**								
	Circuito de aire acondicionado empotrado, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde el cuadro de distribución hasta la última caja de registro.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
		1				1,00			
							1,00	5,07	5,07
0502	**ud P.LUZ SENCILLO SERIE LIGHT**								
	Punto de luz sencillo realizado con tubo de PVC corrugado M 20/gp 5 y conductor rígido de 1,5 mm2. de Cu, y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Bticino serie Light, totalmente instalado.								
	aseos	2				2,00			
	sala reuniones	1				1,00			
	despachos	3				3,00			
	armario	1				1,00			
							7,00	11,16	78,12
E17MTB020	**ud P.LUZ CONMUTADO SERIE LIGHT**								
	Punto conmutado sencillo realizado con tubo de PVC corrugado M 20/gp 5 y conductor rígido de 1,5 mm2. de Cu, y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismos universal con tornillos, conmutador Bticino serie Light, totalmente instalado.								
		4				4,00			
							4,00	21,43	85,72
E17MTB070	**ud B.ENCHUFE SCHUKO SERIE LIGHT**								
	Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo de PVC corrugado M 20/gp 5 y conductor rígido de 2,5 mm2. de Cu, y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. Bticino serie Light, totalmente instalado.								
		27				27,00			
							27,00	14,12	381,24

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACION EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E17MTB080	**ud TOMA TELEFÓNICA SERIE LIGHT**								
	Toma de teléfono realizada con tubo de PVC corrugado M 20/gp 5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono 4 contactos Bticino serie Light, totalmente instalado.								
		5				5,00			
							5,00	12,90	64,50
E19IB050	**ud CABLEADO UTP/RJ-45 25 m.**								
	Instalación de cableado de red de par trenzado para los puestos de trabajo señalados en planos, formada por cable UTP/RJ-45 de 25 metros la unidad, en montaje en canaleta, instalada, montaje y conexionado.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
		1				1,00			
							1,00	354,92	354,92
E19IM070	**ud T. ORDENADOR RJ45 SERIE MEDIA**								
	Toma ordenador simple RJ45 categoría 5 apantallada, realizada con canalización de tubo PVC corrugado de M 20/gp5, incluso mecanismo empotrado, placa, marco y caja mecanismo, montado e instalado.								
		5				5,00			
							5,00	18,50	92,50
E18IMA060	**ud LUM.EMPOT.DIF.PRISMÁTICO 4x36 W.**								
	Luminaria de empotrar, de 3x40 W.mod. PAR 340C de Castan, con protección IP20 clase I, cuerpo de chapa de acero galvanizado esmaltada en blanco, con equipo electrónico, reactancias, condensadores, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
		18				18,00			
							18,00	101,48	1.826,64
E18IGL010	**ud BLQ.AUT.EMER. 60 LUM.LEGRAND D4**								
	Luminaria de emergencia autónoma modelo Hydra enrasada de Daisalux, fabricada según normas EN 60598-2-22, UNE 20392-93, NBE CPI 96, con marca de calidad N, para instalación empotrada en techo o pared con accesorios. Cumple con las Directivas de compatibilidad electromagnéticas y baja tensión, de obligado cumplimiento. Alimentación 230 V. 50/60 Hz. con transformador de seguridad. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al fuego. Apto para montaje en superficies inflamables. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
		7				7,00			
							7,00	57,04	399,28
E04.01.02	**ud Conexión datos a lo existente**								
	Conexión de la instalación de Datos y telefonia a la red existente en las Oficinas existentes								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	297,59	297,59
0620ab	**ud Luminaria empotrar styluz**								
	Luminaria de empotrar modelo Styluz 80, perfilería de aluminio y difusor de policarbonato, T5 2 x21 W, balasto electrónico, incluyendo tramos iniciales, finales e intermedios, incluyendo replanteo, colocación y conexionado eléctrico.								
	Presupuestos anteriores					3,00			
		3				3,00			
							3,00	115,96	347,88
	TOTAL CAPÍTULO E04 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN.....								**5.157,49**

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E05 CARPINTERÍA								
E05.01.02	**M2 VENT.AL.LC. ABAT. MONOBLOC RPT**								
	Carpintería de aluminio lacado en color imitación madera al exterior y blanca al interior con rotura de puente térmico, según memoria de carpinterías, mediante perfil de 65 mm de ancho, en color oscuro, en ventanales con hojas fijas y abatibles, según memoria de carpintería del proyecto de ejecución, compuesta por cerco, hojas, capialzado monobloc, con p.p., herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de aireadores ocultos integrados en la carpintería en cumplimiento del CTE y medios auxiliares. s/CTE y NTE-FCL-3. Se deberán aportar certificados de cumplimiento de las condiciones del proyecto s/CTE.								
	V1	1	1,40		1,82	2,55			
	v2	2	1,15		1,30	2,99			
	V3	1	0,70		1,30	0,91			
	v4	1	1,15		1,69	1,94			
	v5	2	1,15		1,50	3,45			
	V6	1	0,63		1,71	1,08			
	V7	1	1,12		1,40	1,57			
							14,49	479,99	6.955,06
E16ELM010	**m2 V.LAM.ANTIMOTIN 6+6 BUTIRAL INC.**								
	Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo transparente, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Wacker Elastosil 400, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Con "U" de acero inoxidable ocultos en techo y suelo para vidrio interior y "U" laterales para los vidrios exteriores de antepechos según medidad y planos de carpintería.								
	P3	1	2,85		2,70	7,70			
	V1	1	0,71		1,40	0,99			
	V2	1	0,53		1,15	0,61			
	V3	1	0,53		0,70	0,37			
	V4	1	0,84		1,15	0,97			
	V5	1	0,70		1,15	0,81			
	V6	1	0,87		0,63	0,55			
							12,00	28,35	340,20
E11RRM020	**m. RODAPIÉ ROBLE 7x1 cm.**								
	Rodapié en madera de haya macizo de 7x1 cm., barnizado, clavado en paramento, s/NTE-RSR-27, medido en su longitud.								
	oficina	1	23,21			23,21			
	vestibulo-distribuidor	1	17,70			17,70			
	sala de reuniones	1	18,71			18,71			
	despacho	1	16,38			16,38			
	puertas-pasos	6	-0,92			-5,52			
							70,48	4,96	349,58
E08.01	**ud Puertas interiores P1**								
	Puerta de paso ciega, de una hoja de 90 cm, lisa maciza de tablero DM lacada en blanco, i/ precerco cajón de chapa de acero galvanizado, tapajuntas lisos de haya 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento Klein, y manetas de cierre cromadas, montada y con p.p. de medios auxiliares.								
	puertas P1_P1`	3				3,00			
							3,00	507,78	1.523,34
E08.04	**m² Manillas Acero inox**								
	Manillas de Acero inox. con bocallaves con placas cuadradas según diseño visto.								
	Presupuestos anteriores					4,00			
							4,00	29,20	116,80
E16ECA220	**m2 D. ACRISTALAMIENTO 4/8/4+4**								
	Doble acristalamiento tipo Isolar Multipact, conjunto formado por una luna float incolora de 4 mm y un vidrio Multipact de 4+4 incoloro, cámara de aire deshidratado de 6 ,8 o 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral , fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Wacker Elastosil 400, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8								

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACION EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA
COAVN

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V1	1	1,40		1,82	2,55			
	v2	2	1,15		1,30	2,99			
	V3	1	0,70		1,30	0,91			
	v4	1	1,15		1,69	1,94			
	v5	1	1,15		1,50	1,73			
	V6	1	0,63		1,71	1,08			
	v7	1	1,12		1,40	1,57			
							12,77	26,67	340,58
0604	**ud Puerta corredera P-2**								
	Puerta de paso ciega corredera, de una hoja de 90 cm, lisa maciza de tablero DM lacada en blanco, i/ premarco cajón de chapa de acero galvanizado, tapajuntas lisos de haya 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento Klein, y manetas de cierre cromadas, montada y con p.p. de medios auxiliares.								
		2				2,00			
							2,00	383,37	766,74
E0509	**ud V1 puerta abatible vidrio templado**								
	Puerta abatible de vidrio templado incoloro, de 2090x796 mm y de 10 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1. Incluso kit de herrajes, de acero inoxidable AISI 304.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	458,09	458,09
	TOTAL CAPÍTULO E05 CARPINTERÍA.....								**10.850,39**

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E06 VARIOS								
E27EPA010	**m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE**								
	Pintura plástica lisa mate estándar en blanco, sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluida mano de fondo, plastecido y acabado. Medida la superficie ejecutada.								
	oficina	1	24,00		3,00	72,00			
	despacho	1	17,00		3,00	51,00			
	techo	1	30,00		1,00	30,00			
	sala reuniones	1	19,00		3,00	57,00			
	vestibulo	1	16,41		3,00	49,23			
	portal-escalera	1	22,15		3,00	66,45			
	techo portal	1	10,00		1,00	10,00			
							335,68	4,57	1.534,06
E0602	**ud Armario Termo**								
	Unidad de Armario de medidas aproximadas de 60 x60 de suelo a techo (2,70 m aprox.) de madera lacada en blanco con visagras y tirador para el termo electrico e instalaciones ubicado en el baño. Totalmente acabado.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	445,45	445,45
	TOTAL CAPÍTULO E06 VARIOS								**1.979,51**

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E07 DETECCION DE INCENDIOS								
E07.01	**EXTINTORES**								
	EXTINTORES. Extintores de polvo de eficacia 21A 113 B y 6kgs para zonas generales y de 5kgs de CO2 y eficacia 89B para los cuadros eléctricos. según Normativa de aplicación, incluiendo señales y carteles necesarios según Normativa.								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	62,50	125,00
E07.02	**EVACUACIÓN.**								
	EVACUACIÓN. Señales fotoluminiscentes de PVC con indicación de rutas de evacuación de medidas 210 x 210 mm. según Normativa de aplicación.								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	13,39	26,78
E07.03	**MEDIOS PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.**								
	MEDIOS PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS. Señales fotoluminiscentes de PVC con indicación de medios de PCI tales como pulsadores, extintores, etc..de medidas 210 x 210 mm. Según Normativa vigente de SI y Accesibilidad								
	Presupuestos anteriores					3,00			
							3,00	13,39	40,17
E07.04	**DETECTORES**								
	Detector óptico de humos convencional, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a los humos claros, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal. Incluso elementos de fijación.								
		1	7,00			7,00			
							7,00	57,31	401,17
E07.05	**CONEXION A CENTRALITA**								
	Conexión a la centralita existente de los detectores e instalación necesaria para cumplir con la Normativa SI								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	371,62	371,62
	TOTAL CAPÍTULO E07 DETECCION DE INCENDIOS								**964,74**

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACION EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E08 CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN								
10.01	**ud INST. AIRE ACONDICIONADO**								
	Partida alzada a justificar de Instalación de aire acondicionado mediante un sistema VRV INVERTER. Montaje de unidades exteriores e interiores así como los conductos de conexión. Instalación de tuberías frigoríficas de cobre deshidratado de diversos diámetros, aislados con coquilla elastomérica, incluyendo las derivaciones necesatias (Aproximadamente 40 m). Instalación eléctrica de control entre las unidades exteriores y las interiores. Conexionado de la red de desagüe de condensadores. Puesta en marcha de la instalación. Panel lana de vidrio CLIMAVER PLUS, revestido interior y exteriormente de aluminio y Kraft, para la fabricación de los conductos de impulsión y de retorno, totalmente construidos y montados. Rejilla de impulsión con lamas orientables individualmente, de aluminio, con regulación de cuadal. Rejilla de retorno con lamas fijas planas inclinadas a 45º, de aluminio. Montaje y embocado de rejillas a conductos.								
	Unidad exterior mini VRV IV-S marca DAIKIN mod. RXYSCQ4TV1, para gas refrigerante R-410 A ecológico, de las siguientes características:								
	Potencia frigorífica: 12,1 kW								
	Potencia calorífica: 12,1 kW								
	Tensión eléctrica; 220/1/150								
	Consumo eléctrico nominal: 3,5 kW								
	Dimensiones: Ancho 940 x Fondo 800 x Alto 823 mm								
	Peso: 89 kg								
	Unidad interior tipo conductos mod. FXSQ20A, con control remoto por cable, para el despacho de la fachada, de las siguientes características:								
	Potencia frigorífica: 2,2 kW								
	Potencia calorífica: 2,5 kW								
	Caudal del aire: 540 m3/h								
	Dimensiones: Ancho 550x Fondo 800 x Alto 245 mm								
		1				1,00			
							1,00	12.150,00	12.150,00
10.02	**u INST. VENTILACIÓN**								
	Partida alzada a justificar Instalación completa de Ventilación de espacios y baños.								
	Con Unidad de filtración marca BIKAT mod. VF-ECO 2 68 EC, con ventilador centrifugo de rotor externo y bajo nivel sonoro, con motor de EC incorporado, estructura de chapa galvanizada con ailamiento de alta absorción acústica, con dos etapas de filtración F6+F8, en cualquier cumplimiento del RITE. Caja de extracción marca BIKAT mod. CIM1, fabricada en chapa de acero galvanizado con aislamiento de espuma de poliuretano y estructura de aluminio, con ventilador centrifugo de rotor externo ultrasilencioso. Montaje de caja de filtración/Extracción. Conexionado eléctrico. Conductos helicoidales de chapa de acero galvanizado de diametros comprendidos entre 100 y 200 mm, incluyendo codos, tes y demás accesorios para su montaje así como el montaje de conductos. Rejilla para la fachada con lamas fijas planas inclinadas a 45º, de aluminio. Dimensiones 300 x 300 mm así como el montaje y embocado de rejillas a conductos								
		1				1,00			
							1,00	2.235,00	2.235,00
	TOTAL CAPÍTULO E08 CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN								**14.385,00**

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E09 GESTIÓN DE RESIDUOS								
0901	**ud partida para la gestión de residuos de la obra**								
	Presupuestos anteriores					1,00			
		1				1,00			
							1,00	226,51	226,51
	TOTAL CAPÍTULO E09 GESTIÓN DE RESIDUOS								**226,51**

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E10 PLAN DE CONTROL DE CALID								
	TOTAL CAPÍTULO E10 PLAN DE CONTROL DE CALID.....								**485,97**

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO E11 SEGURIDAD Y SALUD								
E28PB080	**m. BARAN. ESCALERA PUNTALES, MADERA**								
	Barandilla de protección de escaleras, compuesta por puntales metálicos telescópicos cada 1,5 m. (amortizable en 8 usos), pasamanos formado por tablón de madera de pino de 20x5 cm., rodapié y travesaño intermedio de 15x5 cm. (amortizable en 3 usos), incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.								
		1				1,00			
							1,00	8,66	8,66
E28PB105	**m. BARANDILLA PROT. HUECOS VERTIC.**								
	Barandilla protección de 1 m. de altura en aberturas verticales, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm. con pasamanos y travesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5cm. incluso montaje y desmontaje. s/ R.D. 486/97.								
		5				5,00			
							5,00	6,30	31,50
E28PH100	**m2 PROTECCIÓN HUECO C/RED HORIZONT.**								
	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm. ennudada con cuerda de D=3 mm. y cuerda perimetral de D=10 mm. para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm. conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm. y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos. (amortizable en ocho usos). s/ R.D. 486/97.								
		10				10,00			
							10,00	3,91	39,10
e28pb180	**ud VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES**								
	Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m. de largo y 1 m. de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.								
		3				3,00			
							3,00	18,56	55,68
E28RA010	**ud CASCO DE SEGURIDAD**								
	Casco de seguridad con arnés de adaptación. Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.								
		3				3,00			
							3,00	3,28	9,84
E28RA070	**ud GAFAS CONTRA IMPACTOS**								
	Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.								
		3				3,00			
							3,00	4,95	14,85
E28RM020	**ud PAR GUANTES DE LONA REFORZADOS**								
	Par guantes de lona reforzados. Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.								
		3				3,00			
							3,00	4,92	14,76
E28PE050	**ud CUADRO GENERAL OBRA Pmáx= 15 kW.**								
	Cuadro general de mandos y protección de obra para una potencia máxima de 15 kW. compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 80x60 cm., índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A., interruptor automático diferencial de 4x40 A. 300 mA., un interruptor automático magnetotérmico de 4x30 A., y 5 interruptores automáticos magnetotérmicos de 2x25 A., incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohmios, instalado, (amortizable en 4 obras). s/ R.D. 486/97.								
		1				1,00			
							1,00	200,49	200,49
	TOTAL CAPÍTULO E11 SEGURIDAD Y SALUD								**374,88**
	TOTAL								**75.502,93**

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACION EN ALAVA
ARABAKO ORDEZKARITZA
28/10/2020
VISADO BISATUA